

Товарищество собственников "Есенинское"
Плановая смета на 2021 год

общая площадь 14000,30

п/п	Доходы	Усредненная месячная сумма, руб.	Усредненная годовая сумма, руб
1	Техобслуживание жилищного фонда ТС	1750	21000
2	Обращение с ТКО	860	10320
3	Техобслуживание лифта	740	8880
4	Санитарное содержание вспом. помещений	450	5400
5	Электроэнергия на работу лифта	240	2880
6	Электроэнергия на освещение МОП	350	4200
7	Аренда (маникюр, А1, аксиома, космос, вода)	875,5	10506
8	Проценты от депозита	201,67	2420,04
9	Пеня от жильцов	50	600
10	Остаток членских взносов на 01.01.2021		176,95
	ИТОГО ДОХОДОВ	5517,17	66382,99
Расходы			
11	Городская аварийная служба	107,8	1293,6
12	Водоснабжение МОП	30	360
13	Дезинфекция и дератизация	8,23	98,76
14	Банковские услуги	40	480
15	Отопление помещения ТС	21,8	196,2
16	Доступ в ЕРИП	65	780
17	Дымзащита	215	2580
18	Телефонная связь	7	84
19	Услуги почты	5	60
20	Обслуживание и ремонт лифтов	700	8400
21	Электроэнергия	750	9000
22	Вывоз мусора	400	4800
23	Зарплата штатных работников (к выдаче)	2900	34800
24	Выплаты по договорам подряда (к выдаче)	250	3000
25	Налоги из зарплаты	806,4	9676,8
26	Налог на недвижимость	1	12
27	Налог по УСН	54	648
28	Расходные материалы	100	1200
29	Подготовка к зиме	100	1200
30	Прочие непредвиденные расходы	75	900
31	Поверка электрозащитных средств	25	300
	ИТОГО РАСХОДОВ	6661,23	79869,36
	Результат (+) (-)		-13486,37
	Итого членские взносы	0,07925867	